

	ROMÂNIA JUDEȚUL VASLUI COMUNA VULTUREȘTI CONSILIUL LOCAL Cod poștal- 737615 – VULTUREȘTI - Telefon/fax: 0235/457430;	
--	--	--



Hotarare nr 40 din 29.07.2022

privind aprobarea scoaterii la licitație, în vederea închirierii, a unei cladiri din domeniul privat al comunei Vulturești

Având în vedere :

Referatul de aprobare al Primarului comunei, înregistrată la nr. 2035/25.07.2022 ;

- Raportul compartimentului contabilitate în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vulturești, înregistrat sub nr.2034/25.07.2022
 - Raportul de avizare a comisiilor de specialitate ale Consiliului local înregistrat la nr. 2056/28.07.2022;
 - Prevederile Hotărârii Consiliului Local Vulturești nr.7 din 10.02.2009 privind însușirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniului privat al comunei Vulturești, județul Vaslui, nr. crt. 7, Plomba tineret Vulturești.
 - Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată ;
 - Prevederile art.4 din Carta Europeană a Autonomiei Locale „, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997
 - Prevederile art.120,alin.(1) și art. 121,alin.(1)-(2) din Constituția României, republicată ;
 - Prevederile art.5,alin.(1),lit.a) și art.28,alin.(3) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale,cu modificările și completările ulterioare ;
 - Prevederile art.553,alin.(1) și alin.(4) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil,republicată,cu modificările și completările ulterioare ;
 - Prevederile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
 - Prevederile Titlului II,Cap.1, art.354,alin.(1)-(2),Cap.III,art.362,alin.(1) și alin.(3),coroborat cu art. 297,alin.(1), lit.c),art.333, alin.(1),alin.(2),lit.a)-d),alin.(5) și art.334 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
 - Raportul de evaluare întocmit de S.C. CERT EVAL SRL – evaluator autorizat EPI – Munteanu Vasile – membru titular ANEVAR ;
 - Obiectul închirierii este înscris în cartea funciara cu nr 70854, număr cadastral nr70854
- In temeiul prevederilor** art.129,alin.(2),lit.c)și alin.(6),lit.b),art.139,alin.(3),lit.g) și art.196,alin.(1),lit.a)din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Vulturești, județul Vaslui;

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1** (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică, a unei cladiri cu suprafață utilă de 794 mp, aparținând domeniului privat al comunei Vulturești,
- (2) Perioada de închiriere este de 5 ani de la data semnării contractului,cu posibilitatea prelungirii prin Act Adicional pentru o durată cel puțin egală și o chirie care va fi negociată;

Art. 2 Se aprobă Studiul de oportunitate pentru spatiul prevazut la Art.1,conform Anexei nr.1, care face parte integranta din hotarare;

Art.3 Se aproba Documentatia de atribuire (caietul de sarcini,fisa de date a procedurii,contractul cadru,formulare si modele documente)conform Anexei nr.2, care face parte integranta din hotarare;

Art.4. Preţul minim de pornire al licitaţiei este de **515 / luna**

(1) Taxa de participare la licitaţie este de 500 lei .

(2) Taxa caiet de sarcini de 100lei .

Art. 5 a).Comisia de evaluare a ofertelor va avea următoarea componenta :

- Juganariu Irina Iosefina – secretarul cu delegare de atributii al comunei Vulturesti – preşedinte;
- Sorea Ionut – administrator public – membru ;
- Anton Mihaela –consilier superior– membru ;
- Rosu Micsunica –consilier – secretar comisie

b). Comisia de contestatie va avea următoarea componenta :

- Anton Costica Adrian – consilierul primarului -presedinte
- Pintilie Ionut Catalin –consilier -membru
- Cojocaru Mitica Vasilica- viceprimar-membru
- Burlacu Alexandra -consilier – secretar comisie

Membri supleanti:

- Vieru Gheorghe –consilier local

Art. 6 Se imputerniceşte primarul comunei Vulturesti pentru semnarea contractului de inchiriere şi luarea măsurilor necesare pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri .

Art. 7 Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei hotarari autoritatilor si institutiilor interesate ,Institutiei Prefectului Judetului Vaslui si aducerea la cunostiinta publica prin afisarea pe situl oficial al institutiei la adresa comunavulturesti.ro,

Vulturesti

29.07.2022

PRESEDINTE DE SEDINTA

**Consilier local,
Cojocaru Mitica Vasilica**

**CONTRASEMNEAZA ,
Secretar cu delegare de atributii
Juganariu Irina Iosefina**

