



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA VULTUREȘTI
CONSILIUL LOCAL

Cod poștal- 737615 – VULTUREȘTI - Telefon/fax: 0235/457430; Telefon/fax :
0235/457430

HOTARAREA nr. 7/2022

Privind inchirierea unor terenuri agricole cu destinația de pasune comunale aflate în domeniul privat al comunei Vulturești, jud Vaslui

Având în vedere

- Referatul de aprobare al primarului comunei, înregistrat sub nr. 365/04.02.2022
- Raportul de specialitate nr. 364/04.02.2022 cu privire la propunerea de concesiune a unor suprafețe de pășune proprietatea privată a comunei;
- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului local,

Având în vedere prevederile:

- art.9, alin.2 din O.U.G nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 modificată și completată prin Legea nr.44/2018;
- art 6 din HG 1069/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor [Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013](#) privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea [Legii fondului funciar nr. 18/1991](#)

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. c) coroborat cu art. 139 alin.(3) lit.a) și ale art. 197 alin (1) și (4) din OUG nr. 57/2019 Codul Administrativ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VULTUREȘTI adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă concesiunea prin licitație publică a suprafeței de 15,22 ha de pășune comunale proprietatea privată a comunei Vulturești, jud Vaslui pe trupuri de pajiste și tarife minime de concesiune după cum urmează

Nr crt	Trup	Denumire populara	Parcela	Suprafata	Pret /ha
1	BF71	POGORANI		2,00 Ha	150 lei
2	BF71	POGORANI		0,50Ha	150 lei
3	BF83	POGORANI		1,50 Ha	150 lei
4	BF 292	SARATURA		6,50Ha	150 lei
5	BF449	BOBEICA		4,72 Ha	150 lei
			TOTAL	15,22 Ha	

Art.2. - Se aprobă documentația de atribuire și modelul contractului de concesiune a pășunilor proprietatea privată a comunei Vulturești, care face parte integrantă din prezenta hotărâre după cum urmează

- Regulamentul privind administrarea , exploatarea si pasunatul pajistilor permanente din domeniul privat al comunei Vulturesti, jud Vaslui –anexa nr 1
- Caiet de sarcini –anexa nr 2
- Contract de concesiune –anexa nr 3

Art.3.Durata concesiunii este de 1 an cu posibilitatea prelungirii prin act additional cu inca 3 ani

Art.4(1) Stabilirea Comisiei de evaluare a ofertelor pentru procedura de licitatie publica , dupa cum urmeaza în următoarea componență:

- | | |
|---|-------------|
| 1. Cojocar Mitica Vasilica , viceprimarul comunei | -presedinte |
| 2. Anton Mihaela, consilier superior | - membru; |
| 3. Ilie GABI, referent | - membru; |

(2)Se numește secretar al comisiei
consilier superior Primăria comunei Vulturesti

Juganariu Irina Iosefina

Comisia de contestatie

Presedinte-Anton Costica Adrian- consilier primar

Membri-Sorea Ionut administrator public

-Burlacu Alexandra consilier debutant

Secretar comisie –Rosu Micsunica consilier asistent

Art.5.Se imputerniceste primarul comunei , domnul Brinca Adrian sa semneze contractele de concesiune pasuni

Art. 6 - Se stabilește perioada de pășunat pe o perioadă de 6 luni, respectiv de la data de 30 aprilie până la 31 octombrie.Pasunatul in afara acestei perioade este interzis.Accesul animalelor bolnave pe pasune este interzis.

Art.7-Concesionarul are obligatia ca in timpul pasunatului sa efectueze curatirea , intretinerea si igienizarea pasunilor .Concesionarul va efectua lucrari de insamantare in conditiile contractului de concesiune.

Art. 8-Incalcarea dispozitiilor prevazute la art 35 si 36, daca nu a fost savarsita in astfel de conditii incat, potrivit legii penale , sa fie considerate infractiune , constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 250 la 500 lei/persoana fizica respectiv amenda de la 2000 lei la 4000 lei pentru persoane juridice , in conditiile art 14 din OUG 34/2013

Art.9.Persoana nemulțumită se poate adresa împotriva prezentei Hotărâri Tribunalului Vaslui în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004, privind contenciosul administrativ.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului- Județul Vaslui, Primarului comunei, persoanelor nominalizate.

Vulturesti, 09 feb 2022

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier local,
Munteanu Alexandru

CONTRASEMNEAZA ,
Secretar cu delegare de atributii
Juganariu Irina Iosefina

	ROMÂNIA JUDEȚUL VASLUI COMUNA VULTUREȘTI CONSILIUL LOCAL Cod poștal- 737615 – VULTUREȘTI - Telefon/fax: 0235/457430; Telefon/fax : 0235/457430	
---	--	--



PROIECT DE HOTARARE nr. /2022

Privind inchirierea unor terenuri agricole cu destinația de pasune comunale aflate în domeniul privat al comunei Vulturești, jud Vaslui

Având în vedere

- Referatul de aprobare al primarului comunei, înregistrat sub nr. 365/04.02.2022
- Raportul de specialitate nr. 364/04.02.2022 cu privire la propunerea de concesiune a unor suprafețe de pășune proprietatea privată a comunei;
- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului local,

Având în vedere prevederile:

- art.9, alin.2 din O.U.G nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 modificată și completată prin Legea nr.44/2018;
- art 6 din HG 1069/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor [Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013](#) privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea [Legii fondului funciar nr. 18/1991](#)

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. c) coroborat cu art. 139 alin.(3) lit.a) și ale art. 197 alin (1) și (4) din OUG nr. 57/2019 Codul Administrativ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VULTUREȘTI adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă concesiunea prin licitație publică a suprafeței de 15,22 ha de pășune comunale proprietatea privată a comunei Vulturești, jud Vaslui pe trupuri de pajiște și tarife minime de concesiune după cum urmează

Nr crt	Trup	Denumire populara	Parcela	Suprafața	Pret /ha
1	BF71	POGORANI		2,00 Ha	150 lei
2	BF71	POGORANI		0,50Ha	150 lei
3	BF83	POGORANI		1,50 Ha	150 lei
4	BF 292	SARATURA		6,50Ha	150 lei
5	BF449	BOBEICA		4,72 Ha	150 lei
			TOTAL	15,22 Ha	

Art.2. - Se aprobă documentația de atribuire și modelul contractului de concesiune a pășunilor proprietatea privată a comunei Vulturești, care face parte integrantă din prezenta hotărâre după cum urmează

- Regulamentul privind administrarea , exploatarea si pasunatul pajistilor permanente din domeniul privat al comunei Vulturesti, jud Vaslui –anexa nr 1
- Caiet de sarcini –anexa nr 2
- Contract de concesiune –anexa nr 3

Art.3. Durata concesiunii este de 1 an cu posibilitatea prelungirii prin act additional cu inca 3 ani

Art.4(1) Stabilirea Comisiei de evaluare a ofertelor pentru procedura de licitatie publica , dupa cum urmeaza în următoarea componență:

- | | |
|---|-------------|
| 1. Cojocar Mitica Vasilica , viceprimarul comunei | -presedinte |
| 2. Anton Mihaela, consilier superior | - membru; |
| 3. Ilie GABI, referent | - membru; |
- (2) Se numește secretar al comisiei
consilier superior Primăria comunei Vulturesti

Juganariu Irina Iosefina

Comisia de contestatie

Presedinte-Anton Costica Adrian- consilier primar

Membri-Sorea Ionut administrator public

-Burlacu Alexandra consilier debutant

Secretar comisie –Rosu Micsunica consilier asistent

Art.5. Se imputerniceste primarul comunei , domnul Brinca Adrian sa semneze contractele de concesiune pasuni

Art. 6 - Se stabilește perioada de pășunat pe o perioadă de 6 luni, respectiv de la data de 30 aprilie până la 31 octombrie. Pasunatul in afara acestei perioade este interzis. Accesul animalelor bolnave pe pasune este interzis.

Art.7- Concesionarul are obligatia ca in timpul pasunatului sa efectueze curatirea , intretinerea si igienizarea pasunilor .Concesionarul va efectua lucrari de insamantare in conditiile contractului de concesiune.

Art. 8- Incalcarea dispozitiilor prevazute la art 35 si 36, daca nu a fost savarsita in astfel de conditii incat, potrivit legii penale , sa fie considerate infractiune , constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 250 la 500 lei/persoana fizica respectiv amenda de la 2000 lei la 4000 lei pentru persoane juridice , in conditiile art 14 din OUG 34/2013

Art.9. Persoana nemulțumită se poate adresa împotriva prezentei Hotărâri Tribunalului Vaslui în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004, privind contenciosul administrativ.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului- Județul Vaslui, Primarului comunei, persoanelor nominalizate.

Vulturesti 04 feb 2022

Initiator Primar,

.....

Brîncă Adrian

Avizeaza pentru legalitate,
Secretar cu delegare de atributii al comunei,

.....

Juganariu Irina Iosefina

Regulament privind administrarea, exploatarea și pășunatul pajiștilor permanente din domeniul privat al Comunei Vulturesti, județul Vaslui

Cap. I. Principii generale.

Art. 1. Prevederile prezentului regulament stabilesc drepturile și obligațiile deținătorilor de animale privind regimul de pășunat precum și reguli de exploatare a pajiștilor permanente din domeniul privat al comunei Vulturesti în conformitate cu O.U.G. 34/23.04.2013, Normele metodologice aprobate prin H.G. 1064/11.12.2013 pentru aplicarea prevederilor O.U.G. 34/23.04.2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii Fondului Funciar nr. 18/1991 și O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Art. 2. Regulamentul stabilește obligațiile deținătorilor de animale, persoane fizice și juridice, care au domiciliul în comuna Vulturesti, privind înregistrarea animalelor deținute în gospodărie la Registrul Agricol din cadrul primăriei precum și reglementarea organizării, administrării și exploatării pajiștilor permanente în comuna Vulturesti.

Cap. II. Organizarea pășunatului.

Deținătorii de pajiști sunt obligați să mențină suprafața totală ocupată cu pajiști la data de 01.01.2007 și înregistrată în Registrul Agricol ca pășune/fâneată la aceea dată.

Pășunatul se efectuează pe pășunile aflate în proprietatea privată al comunei, pe baza unui contract de închiriere care este întocmit conform Ordinului 407/31.05.2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafeței de pajiști prevăzut în anexa 1 la prezentul regulament.

Închirierea pășunilor se face pe baza solicitărilor justificate ale deținătorilor de animale din comuna Vulturesti depuse la Primărie și care sunt însoțite de documente care atestă că animalele din speciile bovine, ovine, caprine și ecvidee pentru care solicită suprafețe de pajiști sunt înscrise în RNE.

Pășunatul ovinelor se va face doar pe aceste suprafețe.

Suprafața de pajiște rămasă după delimitarea stânilor, va fi închiriată crescătorilor de bovine și cabaline.

Comuna Vulturesti, prin primar, în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local, în baza cererilor deținătorilor de animale persoane fizice sau juridice având animale înscrise în RNE încheie contracte de închiriere în condițiile legii pentru suprafețe de pajiști disponibile proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare pe o perioadă de maxim 1 an, cu posibilitatea prelungirii de maxim 3 ani.

Închirierea izlazului se va face prin atribuire directă pentru crescătorii de animale care au avut contracte de închiriere în perioada 2014-2020, în măsura în care se păstrează blocurile fizice și suprafețele închiriate.

Închirierea izlazului rămas se va face prin licitație conform caietului de sarcini și a documentației de atribuire, anexă nr. 2 la prezentul regulament.

Pe baza actelor depuse comisia constituită prin dispoziția primarului:

1. Verifică eligibilitatea cererilor și exactitatea datelor înscrise;
2. Stabilește suprafețele pe care le pot închiria solicitanții conform documentelor prezentate și reglementărilor legale.
3. Stabilește solicitanții care au dreptul de închiriere;
4. Controlează respectarea prevederilor contractuale stabilite pentru pajiștile închiriate;
5. Controlează respectarea regimului pastoral și a prevederilor regulamentului de pășunat și amenajamentului pastoral;
6. La calculul suprafețelor ce urmează a fi închiriate se va ține cont de încărcătura UVM/ha, fiecărei exploatații îi va fi acordată prin contractul de închiriere suprafața raportată la numărul de UVM înscrise în RNE.

În cazul în care, în urma publicării anunțului de licitație nu au fost depuse cel puțin două oferte valabile, suprafețele vor fi închiriate prin atribuire directă crescătorilor de animale care au depus cereri.

Sezonul de pășunat începe de la 15 mai până la 31 octombrie pentru bovine și ecvidee și 15 mai până la 15 noiembrie pentru ovine și caprine.

Cererile pentru închirierea pajiștilor din proprietatea comunei Vulturesti vor fi depuse la sediul Primăriei Vulturesti.

Terenurile ce vor face obiectul închirierii se vor acorda de regulă în parcelele unde solicitantul a pășunat animalele și în anii precedenți și sunt apropiate de gospodărie.

Cap. III. Obligațiile deținătorilor de animale.

Deținătorii de animale, persoane fizice și juridice, din comuna Vulturesti sunt obligați:

- a. Să înregistreze în evidențele agricole ale comunei efectivele de animale și să actualizeze datele ori de câte ori intervin modificări în efectivele de animale deținute;
- b. Să respecte întocmai prevederile contractuale;
- c. Să achite impozitele și taxele locale la zi.

Cap. IV. Obligațiile păstorilor și responsabililor de turme.

Responsabilii de turme sunt obligați:

- a. Să încheie contract de pășunat cu deținătorii pășunilor conform prevederilor prezentului regulament;
- b. Să respecte întocmai prevederile la sezonul de pășunat și amplasamentul de pășunat;
- c. Bovinele și cabalinele vor pășuna în trupurile de pășune din vatra satului respectiv;
- d. Răspund material pentru pagubele produse de animalele lăsate în grija lui;
- e. Răspund material pentru pagubele produse de animale din neglijența angajaților lor;
- f. Răspund material pentru integritatea și sănătatea animalelor lăsate în grija lor;
- g. Au obligația să efectueze lucrări de îmbunătățire pe trupurile de pășune primite în administrare după cum urmează:
 - Curățirea pășunilor de pietre, mărcini și de vegetație arbuștiferă nevaloroasă,;
 - Distrugerea mușuroaielor;
 - Combaterea buruienilor și executarea lucrărilor de desecare pentru eliminarea vegetației hidrofile.

Cap. V. Contravenții și sancțiuni.

(1). În conformitate cu prevederile prezentului regulament coroborat cu legislația română în vigoare constituie contravenții, dacă nu sunt prevăzute ca infracțiuni, următoarele lapte și se sancționează după cum urmează:

- a. Începerea pășunatului înainte de data stabilită în prezentul regulament;
- b. Nerespectarea amplasamentului pe specii prevăzut în regulament și contract;
- c. Acceptarea la pășunat a animalelor aparținând cetățenilor din alte localități decât comuna Vulturesti.

(2). Faptele prevăzute la alin. (1). constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 250 la 500 lei pentru persoane fizice, respectiv cu de la 2000 la 4000 lei pentru persoane juridice.

- (3). Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către primar și persoane împuternicite de acesta (agenții de poliție locală și paznicul de pășune).
- (4). Neîndeplinirea obligațiilor prevăzute în regulamentul de către păstori și responsabili de turme se sancționează cu amendă de la 500 la 1000 lei.
- (5). Amenzile se fac venit la bugetul local

Vulturesti, 09 feb 2022

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier local,

**CONTRASEMNEAZA ,
Secretar cu delegare de atributii
Juganariu Irina Iosefina**

CAIET DE SARCINI

**privind inițierea procedurii de închiriere prin licitație a unor suprafețe de
pășuni aflate în proprietatea privată al Comunei Vulturesti, jud. Vaslui**

LEGISLAȚIE RELEVANTĂ

- O.U.G. nr. 34 / 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.8/1991;
- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Ordinul nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. 34/2013;
- Ordinul ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și al ministrului administrației publice nr. 226/235/2003, pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național pe termen mediu și lung, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr. 246/2008 privind stabilirea modului de implementare a condițiilor specifice și a criteriilor de eligibilitate pentru aplicarea schemelor de plăți directe și plăți naționale directe complementare în sectorul vegetal, pentru acordarea sprijinului aferent măsurilor de agromediu și zone defavorizate, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul (CE) nr. 1974/2006.

1. OBIECTUL ÎNCHIRIERII

Obiectul închirierii îl constituie pășunea proprietate privată al UAT Vulturesti, conform prevederilor O.U.G. nr.34 / 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 și a H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. 34/2013, a prevederilor O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, în temeiul prevederilor Codului civil, precum și a Hotărârii Consiliului Local al Comunei Vulturesti.

Suprafețe de pășune aflate în proprietatea privată a U.A.T. Vulturesti, identificate după cum urmează:

Nr crt	Trup	Denumire populara	Parcela	Suprafata	Pret /ha
1	BF71	POGORANI		2,00 Ha	150
2	BF71	POGORANI		0,50Ha	150
3	BF83	POGORANI		1,50 Ha	150
4	BF 292	SARATURA		6,50Ha	150
5	BF449	BOBEICA		4,72 Ha	150
			TOTAL	15,22 Ha	

Utilizarea pajiștilor aflate în domeniul privat al comunei Vulturesti se va face de către membrii comunității locale care au animalele înscrise în registrul agricol și în R.N.E.

Îmbunătățirea nivelului de producție și utilizarea pășunilor reprezintă o axă prioritară a autorității locale, fiind în corelație directă cu cantitatea și calitatea producțiilor animaliere obținute, în special, din exploatarea speciilor de bovine și ovine.

Pe pășunea proprietate privată a U.A.T. Vulturesti sunt organizate două stâni pentru ovine:

- Stâna Ciudamir, pe suprafața de 31,78 ha, compusă din următoarele blocuri fizice: 146-Ciudamir, 50% din 101-Piciorul Paltin, 140- Sănuni;

- Stâna Padină, pe suprafața de 44,94 ha, compusă din următoarele blocuri fizice: 206-Pr.Căprăriței, 190-Poienița Matei, 168-Coasta Matei, 164- Curătura Moașei, 113-Țărcătoare (ultima poiană din Pr. Corbului).

Suprafața de pășune rămasă după delimitarea terenurilor aferente stânilor va fi închiriată crescătorilor de bovine și cabaline, metoda de închiriere fiind prin licitație publică.

Nr crt	Trup	Denumire populara	Parcela	Suprafata	Pret /ha
1	BF71	POGORANI		2,00 Ha	150
2	BF71	POGORANI		0,50Ha	150
3	BF83	POGORANI		1,50 Ha	150
4	BF 292	SARATURA		6,50Ha	150
5	BF449	BOBEICA		4,72 Ha	150
			TOTAL	15,22 Ha	

Condiții de exploatare a bunului închiriat

Pentru suprafața de pășune care se închiriază locatarul are obligația realizării lucrărilor de exploatare rațională și întreținere a acestor pășuni, prin lucrări de distrugere a mușuroaielor, curățirea de pietre, mărăcini și de vegetație arbustiferă nevaloroasă, combaterea buruienilor și executarea lucrărilor de desecare pentru eliminarea vegetației hidrofile, precum și alte lucrări prevăzute în programul de pășunat întocmit conform prevederilor cap. IV, pct.8 din Ordinul ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și al ministrului administrației publice nr. 226/235/2003, astfel încât să se asigure ridicarea potențialului de producție, accesul și exploatarea respectivelor pășuni în condiții optime.

2. SCOPUL ÎNCHIRIERII:

- a) menținerea suprafeței de pășune;
- b) realizarea pășunatului rațional pe grupe de animale și pe tarlale, cu scopul menținerii calității covorului vegetal;
- c) creșterea producției de masă verde pe ha pășune;
- d) întreținerea pajiștilor, precum și a utilităților zoo pastorale de către crescătorii de animale care le folosesc;
- e) reabilitarea stânilor existente.

3. DURATA ÎNCHIRIERII

Durata închirierii se stabilește pe o perioadă de 1 an, cu posibilitatea de prelungire de maxim 3 ani, începând cu data încheierii contractului, în condițiile prevăzute în caietul de sarcini și în contractul de închiriere.

4. NIVELUL MINIM AL CHIRIEI

4.1. Nivelul minim al chiriei este de 150 lei/ha/an. Sub acest nivel nici o ofertă nu va putea fi acceptată.

4.2. Locatarul este obligat să plătească anual taxă pe terenul care face obiectul contractului de închiriere conform Codului fiscal și H.C.L. al comunei Vulturesti nr.41 din 27.10.2021, privind stabilirea taxelor și impozitelor locale.

4.3. Pentru anii fiscali următori chiria se va indexa în funcție de indicii de inflație aferent anului fiscal respectiv.

5. CONDIȚII PRIVIND ÎNCHEIEREA CONTRACTULUI

5.1. Atribuirea contractului de închiriere se face numai dacă se îndeplinesc condițiile de calificare în conformitate cu caietul de sarcini și documentația de atribuire, asigurându-se încărcătura de animale/ha deținute în exploatare de min. 0,3 UVM/ha.

6. CONDIȚII OBLIGATORII PRIVIND EXPLOATAREA ÎNCHIRIERII

6.1. Pășunarea se va face cu speciile de animale (bovine, ovine, cabaline) ale locuitorilor comunei Vulturesti cu respectarea încărcăturii de animale pe ha calculate cu ajutorul tabelului de conversie a animalelor în unități vite mari conform Regulamentului (CE) nr. 1974/2006 și a ofertei depuse.

6.2. Nerespectarea acestei prevederi dă dreptul locatorului să rezilieze unilateral contractul de închiriere, după o preavizare de 30 zile.

6.3. Locatarul are obligația să prezinte în fiecare an la registratura primăriei Vulturesti, până cel târziu 1 februarie, o declarație privind efectivul anual de animale, însoțită de dovada înscrierii în RNE a animalelor ce vor fi scoase la pășunat. Dacă din datele prezentate în declarație reiese că nu este respectată încărcătura minimă 0,3 UVM/ha și dacă nu se respectă data maximă de depunere a declarației, atunci contractul se reziliază de drept.

6.4. Locatarul va respecta toate legile în vigoare cu privire la obiectul închirierii și va ține cont de Strategia privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național pe termen mediu și lung, aprobată prin Ordinul comun al ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și al ministrului administrației publice nr. 226/235/2003, cu modificările și completările ulterioare.

6.5. Locatarul va efectua anual lucrări de fertilizare cu îngrășăminte organice, acestea exercitând un efect ameliorativ asupra însușirilor fizice, chimice și trofice ale solului. O metodă simplă, deosebit de eficientă și foarte economică este fertilizarea prin târlire.

6.6. Odată cu semnarea contractului, locatarul are obligația să respecte toate prevederile și procedurile ce decurg din legislația privind protecția mediului.

6.7. Locatarul este obligat să utilizeze fondurile obținute ca sprijin sau subvenție de la stat pentru terenul ce face obiectul contractului de închiriere pentru lucrări de însămânțare sau întreținere a pășunii și pentru sursele de apă.

6.8. Locatarul are obligația de a întocmi graficul lucrărilor anuale de întreținere a pășunilor.

6.9. Locatarul este obligat să plătească anual impozitul pe terenul care face obiectul contractului de închiriere conform Codului fiscal și a H.C.L. nr. 41 din 28.10.2021, privind stabilirea taxelor și impozitelor locale.

6.10. Locatarul nu poate subînchiria, în tot sau în parte, terenul și lucrările ce fac obiectul contractului de închiriere.

6.11. Locatarul este obligat să întrebuințeze bunul imobil - terenul - potrivit destinației sale - pășune.

6.12. Locatorul are dreptul ca prin împuterniciții săi să controleze modul cum este folosit și întreținut de către locatar terenul închiriat și să ia măsurile ce se impun în vederea unei bune întrețineri și folosiri judicioase, potrivit destinației stabilite în cadrul licitației. 5

6.13. Terenul închiriat va fi folosit în regim de continuitate și permanență pentru scopul în care a fost închiriat, iar eventualele schimbări de destinație sunt interzise.

6.14. La încetarea contractului de închiriere, prin ajungere la termen, locatarul este obligat să restituie locatarului, în deplină proprietate, bunurile de retur și bunurile de preluare, în mod gratuit și libere de orice sarcini, fără nici o pretenție de despăgubire.

7. REGIMUL BUNURILOR UTILIZATE DE LOCATAR ÎN DERULAREA ÎNCHIRIERII

Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de locatar în derularea închirierii sunt:

- a) bunuri de retur - sunt bunurile care revin deplin drept, gratuit și libere de orice sarcini locatarului la încetarea contractului de închiriere - pășunea;
- b) bunuri de preluare - sunt bunurile care la expirarea contractului revin locatarului - construcțiile;
- c) bunuri proprii - sunt bunurile care la încetarea contractului de închiriere rămân în proprietatea locatarului. Sunt bunuri proprii, bunurile care au aparținut locatarului și au fost utilizate de către acesta pe toată durata închirierii (utilaje, unelte etc.).

8. CONDIȚII DE VALABILITATE A OFERTELOR

La licitație participă persoane fizice și juridice având animalele înscrise în RNE conform art. 9, alin.(2) din OUG 34/2013, si vor depune :

8.1. Oferta se depune într-un singur exemplar, într-un plic sigilat care se înregistrează în ordinea primirii ofertelor, precizându-se data și ora.

8.2. Pe plic se va scrie obiectul închirierii pentru care este depusă oferta (ÎNCHIRIERE PĂȘUNE), adresa ofertantului însoțită de un număr de telefon și mențiunea ”A nu se deschide până la _____”.

Plicul va conține:

- Scrisoare de înaintare privind depunerea ofertei;
- Formular FI - informații privind ofertantul;
- Formular F2 - declarație privind calitatea de participant la procedură;
- Formular F4 - declarație privind participarea la licitație cu ofertă independentă;
- Formular F5 - declarație pe propria răspundere privind măsurile de protecția mediului pe care ofertantul le aplică pe perioada închirierii;
- Formular F6 - formular de ofertă financiară;
- Acte doveditoare privind intrarea în posesie a documentației de atribuire - proces-verbal de predare-primire;

Documentele se pot obține gratuit de pe site-ul primăriei www.comunavulturesti.ro, sau se pot elibera de la sediul primăriei contracost la prețul de _____.

Acte doveditoare privind calitățile și capacitățile ofertanților:

- Dovada înregistrării în Registrul Național al Exploatațiilor - adeverință de la medicul veterinar de circumscripție;
- Program de pășunat întocmit conform prevederilor cap. IV, pct. 8 din Ordinul ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și al ministrului administrației publice nr. 226/235/2003, pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național pe termen mediu și lung;
- Certificat de înregistrare CUI pentru persoane juridice - copie conform cu originalul;
- Copie după cartea de identitate - pentru persoane fizice;
- Certificat constatator privind plata obligațiilor către bugetul de stat din care să reiasă faptul că ofertantul nu are datorii către bugetul de stat la data depunerii ofertei - pentru persoane juridice;
- Certificat privind plata obligațiilor către bugetul local - din care să reiasă că ofertantul nu are obligații restante la bugetul local la data depunerii ofertei, în original sau copie;
- Contractul cadru însoțit, semnat (ștampilat unde este cazul) pe fiecare filă;
- Dovada achitării garanției care este obligatorie si se stabilește la nivelul contravalorii a două chirii.

Ofertele vor fi numerotate, semnate și/sau ștampilate pe fiecare pagină de reprezentantul autorizat corespunzător să angajeze ofertantul în contract.

9. CLAUZE PRIVIND ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE:

Contractul de închiriere încetează la expirarea datei stabilite ca valabilitate a acestuia;

În cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către proprietar;

În cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către locatar, prin reziliere de către locatar, cu plata unei despăgubiri în sarcina locatarului în termen de 30 zile de la notificare și predarea bunului închiriat liber de sarcini;

Plata chiriei se va face în două tranșe: 30% până la data de 30 septembrie și 70% până la data de 20 decembrie a fiecărui an. Executarea cu întârziere a acestei obligații conduce la calculul de dobânzi și penalități de întârziere conform dispozițiilor legale în vigoare. Dacă întârzierea depășește 90 zile, contractul se va rezilia de drept fără alte formalități;

Rezilierea va opera pe deplin drept în cazul în care locatarul subînchiriază terenul unui terț;

La încetarea din orice cauză a contractului de închiriere, bunul care a făcut obiectul contractului va fi returnat proprietarului liber de sarcini, în aceeași stare în care a fost preluat de către locatar.

TABELUL DE CONVERSIE A ANIMALELOR ÎN UNITĂȚI VITE MARI

Conform Regulamentului (CE) nr. 1974/2006

Tauri, vaci și alte bovine de mai mult de doi ani	1,0 UVM
Bovine între șase luni și doi ani	0,6 UVM
Bovine de mai puțin de șase luni	0,4 UVM
Ovine	0,15 UVM
Caprine	0,15 UVM

Pentru a calcula încărcătura de animale necesare pe hectar se va proceda astfel:

Se înmulțește numărul de animale care pășunează cu coeficientul prezentat în tabelul de mai sus, iar produsul se împarte la numărul de hectare utilizate pentru pășunat.

Vulturesti, 09 feb 2022

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier local,

**CONTRASEMNEAZA ,
Secretar cu delegare de atributii
Juganariu Irina Iosefina**

CONTRACT - CADRU

de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Vulturești, jud. Vaslui

Încheiat astăzi

I. Părțile contractante

1. Între Comuna Vulturești, adresa loc. Vulturești telefon/fax 0235\457430,

0235\457831, având codul de înregistrare fiscală 3337648, cont deschis la Trezoreria Negrești, reprezentat legal prin primar, Brinca Adrian, în calitate de locator, și:

2.....localitatea sat .
..... județul, având CNP/CUI
telefon, e-mail, în
calitate de locator, la data de la sediul locatorului, în temeiul
prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Comunei Vulturești de aprobare a închirierii
nr.....din....., s-a încheiat prezentul contract de închiriere.

La data de.....

La sediul locatorului

În temeiul prevederilor Codului Civil, a Hotărârii Consiliului Local al Comunei Vulturești de
aprobare a închirierii nr 7, din 09.02.2022

S-a încheiat prezentul contract

II. Obiectul contractului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie închirierea pajiștii aflate în domeniul privat al comunei Vulturești pentru pășunatul unui număr de animale din specia
....., situată în blocul fizic, tarlăua, în suprafață de ha,
identificată în schița anexată care face parte din prezentul contract.

2. Predarea - primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces - verbal în termen de 5 zile de la data semnării contractului, proces - verbal care devine anexă la contract.

3. Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de locator în derularea închirierii sunt următoarele:

a) bunuri de retur care revin deplin drept, gratuit și libere de orice sarcini locatorului la
expirarea contractului: pășunea

b) bunuri de preluare care la expirarea contractului pot reveni locatorului în măsura în care acesta din urmă își manifestă intenția de a le prelua în schimbul plății unei compensații egale cu valoarea contabilă actualizată, conform caietului de sarcini: construcțiile

c) bunuri proprii care la expirarea contractului de închiriere rămân în proprietatea locatorului: utilaje, unelte, etc.

4. La încetarea contractului de închiriere din orice cauză, bunurile prevăzute la pct. 3. lit. a) se vor repartiza potrivit destinațiilor arătate la acest punct, locatorul fiind obligat să restituie, în deplină proprietate, liber de orice sarcină, bunul închiriat.

5. Obiectivele locatarului sunt:

a) menținerea suprafeței de pajiște;

b) realizarea pășunatului rațional pe grupe de animale și pe tarlale, cu scopul menținerii calității covorului vegetal;

c) creșterea producției de masă verde pe hectar de pajiște.

III. Durata contractului

1. Durata închirierii este de 1 an, începând cu data semnării prezentului contract, conform prevederilor art. 9 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 86/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea perioadei de pășunat, respectiv.
.....a fiecărui an.

2. Contractul de închiriere poate fi prelungit pentru încă o perioadă de maxim 3 ani, ținând cont de respectarea clauzelor contractuale, valoarea investițiilor efectuate de către locatar pe pajiște și altele asemenea, cu condiția ca prin prelungire să nu se depășească termenul maxim de 10 ani prevăzut la art. 9 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 86/2014, cu modificările ulterioare.

IV. Prețul închirierii

1. Prețul închirierii este de lei/ha/an, stabilit cu respectarea condițiilor art. 6 alin. (3) și (4) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013, cu modificările și completările ulterioare, chiria totală anuală (nr. ha x preț pe ha) fiind în valoare de. lei.

2. Suma totală prevăzută la pct. 1 va fi plătită prin ordin de plată în contul comunei Vulturesti , deschis la Trezoreria Negresti , sau în numerar la casieria unității administrativ - teritoriale.

3. Plata chiriei se face în două tranșe: 30% până la data de 30.09.2020 și 70% până la data de 30.12.2020

4. Întârzierea la plată a chiriei se penalizează cu 0,1% din quantumul chiriei datorate pentru fiecare zi de întârziere, quantum ce nu se va modifica pe parcursul derulării contractului.

5. Neplata chiriei până la încheierea anului calendaristic conduce la rezilierea contractului.

V. Drepturile și obligațiile părților

1. Drepturile locatarului:

- să exploateze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa pajiștile care fac obiectul contractului de închiriere.

2. Drepturile locatorului:

a) să inspecteze suprafețele de pajiști închiriate, verificând respectarea obligațiilor asumate de locatar. Verificarea se va efectua numai cu notificarea prealabilă a locatarului și în următoarele condiții:

b) să predea pajiștea locatarului, indicându-i limitele, precum și inventarul existent, pe bază de proces - verbal;

c) să solicite utilizatorului situația lucrărilor realizate, cu valoarea exactă a acestora și devizul aferent, conform legislației în vigoare;

d) să își dea acordul de principiu pentru lucrările ce urmează a fi executate de locatar pe pajiște;

e) să participe la recepționarea lucrărilor executate de către locatar pe pajiște și să confirme prin semnătură executarea acestora.

3. Obligațiile locatarului:

a) să asigure exploatarea eficace în regim de continuitate și de permanență a pajiștilor ce fac obiectul prezentului contract;

b) să nu subînchirieze bunurile care fac obiectul prezentului contract. Subînchirierea totală sau parțială este interzisă, sub sancțiunea nulității absolute;

c) să plătească chiria la termenul stabilit;

d) să respecte cel puțin încărcătura minimă de 0,3 UVM/ha în toate zilele perioadei de pășunat;

e) să comunice în scris primăriei, în termen de 5 zile de la vânzarea animalelor sau a unora dintre acestea, în vederea verificării respectării încărcăturii minime de 0,3 UVM/ha în toate zilele perioadei de pășunat;

f) să pășuneze animalele exclusiv pe terenul închiriat;

g) să practice un pășunat rațional pe grupe de animale și pe tarlale;

h) să introducă animalele la pășunat numai în perioada de pășunat stabilită;

i) să nu introducă animalele la pășunat în cazul excesului de umiditate a pajiștii;

j) să realizeze pe cheltuiala sa lucrări de eliminare a vegetației nefolositoare și a excesului de apă, de fertilizare, anual;

k) să respecte bunele condiții agricole și de mediu, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;

l) să restituie locatorului, în deplină proprietate, bunurile de retur, în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea contractului de închiriere prin ajungere la termen;

m) să restituie concedentului suprafața de pajiște ce face obiectul prezentului contract în condiții cel puțin egale cu cele de la momentul încheierii contractului;

n) să plătească 30% din prima de asigurare.

4. Obligațiile locatorului:

a) să nu îl tulbure pe locatar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de închiriere;

b) să nu modifice în mod unilateral contractul de închiriere, în afară de cazurile prevăzute expres de lege;

c) să notifice locatarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor locatarului;

d) să constate și să comunice locatarului orice atenționare referitoare la nerespectarea clauzelor prezentului contract.

VI. Clauze contractuale referitoare la împărțirea responsabilităților de mediu între părți

Locatorul răspunde Conform Regulamentului de pasunat

Locatarul răspunde Conform Regulamentului de pasunat

VII. Răspunderea contractuală

1. Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de închiriere atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

2. Pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul contract părțile datorează penalități în limitele stabilite de legislația în vigoare. Dacă penalitățile nu acoperă paguba, se vor plăti daune.

3. Forța majoră exonerează părțile de răspundere.

VIII. Litigii

1. Litigiile de orice fel ce vor decurge din exercitarea prezentului contract vor fi soluționate pe cale amiabilă. În cazul în care acest lucru este imposibil, vor fi rezolvate prin instanțele de judecată.

2. Pe toată durata închirierii, cele două părți se vor supune legislației în vigoare.

3. Prezentul contract constituie titlu executoriu, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.

IX. Încetarea contractului

Prezentul contract de închiriere încetează în următoarele situații:

- a) în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata prin neasigurarea încărcăturii minime de animale;
- b) pășunatul altor animale decât cele înregistrate în RNE;
- c) la expirarea duratei stabilite în contractul de închiriere;
- d) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către locator în baza documentelor oficiale, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina acestuia, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată;
- e) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către locatar, prin reziliere de către locator, cu plata unei despăgubiri în sarcina locatarului;
- f) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către locator, prin reziliere de către locatar, cu plata unei despăgubiri în sarcina locatorului;
- g) în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- h) neplata la termenele stabilite prin contract a chiriei și a penalităților datorate;
- i) în cazul vânzării animalelor de către locatar;
- j) schimbarea destinației terenului, folosirea pajiștii în alte scopuri decât cel pentru care a fost închiriat terenul;
- k) în cazul în care se constată faptul că pajiștea închiriată nu este folosită

X. Forța majoră

1. Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

2. Apariția și încetarea cazului de forță majoră se vor comunica celeilalte părți în termen de 5 zile, prin telefon, fax, urmat de o notificare scrisă, cu confirmarea constatării evenimentelor de acest gen de către autoritățile competente. În caz de forță majoră, comunicată și constatată în condițiile de mai sus, exercitarea obligațiilor părților se decalează cu perioada corespunzătoare acesteia, cu mențiunea că niciuna dintre părți nu va pretinde penalități sau despăgubiri.

3. Dacă în termen de 10 zile de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea de drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune - interese.

4. În cazul decesului locatarului, moștenitorii legali sau testamentari ai exploatației pot continua derularea contractului.

XI. Notificări

1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzută/prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal.

3. Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

4. Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna dintre părți dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

XII. Dispoziții finale

1. Prezentul contract poate fi modificat și adaptat cu legislația în vigoare pe parcursul executării sale, cu acordul părților.

2. Introducerea de clauze contractuale speciale, modificarea sau adaptarea prezentului contract se poate face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

3. Orice modificări legale ale prevederilor contractului de închiriere vor fi însușite prin hotărâre a consiliului local.

4. Prezentul contract constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.

5. Prezentul contract împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.

6. Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de exemplare, astăzi,
.....data semnării lui, în Primăria Comunei Vulturesti.

LOCATOR,
COMUNA VULTURESTI

LOCATAR,

PRIMAR,

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA VULTUREȘTI
PRIMAR

Nr 362/04.02.2022

RAPORT DE APROBARE

La proiectul de hotarare **privind inchirierea unor terenuri agricole cu destinatia de pasune comunale aflate in domeniul privat al comunei Vulturesti, jud Vaslui**

Avand in vedere -importanta cresterii animalelor si de facilitarea accesului acestora la suprafetele de pajisti disponibile, aflate in domeniul privat al U A T –ului, in conditiile in care pentru majoritatea crescatorilor de animale singura sursa de asigurare a hranei pe perioada verii este masa verde obtinuta de pe pajisti,

-prevederile O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- faptul ca inchirierea acestor suprafete de teren va conduce la imbunatatirea eficientei economice a exploatarii animalelor si confera o mai buna valorificare a bunurilor apartinand patrimoniului comunei Vulturesti ;

- necesitatea de a genera noi venituri la bugetul local;

Cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2), lit. „b“, alin. (4) lit. „d”, din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrative va

SUPUN SPRE APOBARE

Proiectul de hotarare privind **inchirierea unor terenuri agricole cu destinatia de pasune comunale aflate in domeniul privat al comunei Vulturesti, jud Vaslui** cu incadrarea in prevederile art. 129 alin. (2) lit. ”b”, alin. (4) lit. ”a”, art.139 alin. (3) lit. ”a”, și art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;.

4 feb 2022

P R I M A R,
ing. Brinca Adrian

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA VULTUREȘTI
SECRETAR

Nr 365/04.02.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre **Privind închirierea unor terenuri agricole cu destinația de pasune comunale aflate în domeniul privat al comunei Vulturești, jud Vaslui**

Având în vedere -referatul de aprobare al d-lui Brinca Adrian – primarul com. Vulturești, în calitate de initiator al proiectului de hotărâre, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind stabilirea măsurilor necesare pentru exploatarea rațională și menținerea potențialului de producție a pasunilor de pe raza com. Vulturești, compartimentul de specialitate al primarului, supune atenției Consiliului local, următoarele: În conformitate cu prevederile art. 8 alin2 din O.U.G. nr.34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pasunilor permanente și pentru modificarea și completarea legii fondului funciar nr. 18/1991, actualizată:

„(2) Pentru punerea în valoare a pajistilor aflate în domeniul privat al comunelor, orașelor și municipiilor pentru folosirea eficientă a acestor UA T-urile, prin primari, în conformitate cu hotărârile conșiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice, având înscrise în RNE, încheie contracte de închiriere, în condițiile legii, pentru suprafețele de pajisti disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare, pe perioada cuprinsă între 7 și 10 ani”.

- Prevederile H.G. nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- Prevederile Ordinului M.A.D.R. nr. 544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiste;

- Prevederile Ordinului nr. 407/2015/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajisti aflate în cadrul domeniului public/privat al comunelor, orașelor respectiv al munic.;

- Faptul că, comuna Vulturești deține în proprietate privată pasune, coroborat cu cererile de renunțare la contractele de concesiune pentru suprafața de 16,22 ha și solicitările altor deținători de animale de pe raza com. Vulturești propun adoptarea proiectului de hotărâre înscris pe ordinea de zi, în forma prezentată de initiator.

4 feb 2022

Întocmit,

Juganariu Irina Iosefina

