

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI

COMUNA VULTUREȘTI

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 2 /2015

cu privire la aprobarea Tabloului ce cuprinde valorile impozabile,
impozitele și taxele locale , alte taxe asimilate acestora , pentru anul fiscal
2015

Consiliul local al comunei Vulturești , județul Vaslui;

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar al comunei Vulturești , județul Vaslui prin care se propune aprobarea Tabloului ce cuprinde valorile impozabile, impozitele și taxele locale ,pentru anul fiscal 2015;
 - raportul compartimentului de resort al administrației publice locale;
 - avizul comisiei consilierilor locali pentru agricultură, economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism;
 - în conformitate cu prevederile art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 248, art. 284 și art. 287 din Legea nr. 571/2003 – Codul fiscal și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 44/2004, cu modificările și completările ulterioare , Hotărârea Guvernului nr. 1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2014, Ordonanța Guvernului nr.102/2013 privind modificarea și completarea Legii 571/2003 – privind Codul Fiscal;
- In temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „b“, alin. (4) lit. „ c”, art. 45 alin. (2) lit.

„c” și art. 115 alin. (1) lit. „ b ” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă “Tabloului ce cuprinde valorile impozabile, impozitele și taxele locale , alte taxe asimilate acestora ,pentru anul fiscal 2015”conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Încasarea impozitelor se asigură de către agentul fiscal încadrat la Primăria comunei Vulturești care este obligat să înregistreze toate debitele rezultate pentru aplicarea Codului Fiscal.

Art.3 Agentul fiscal împreună cu persoana desemnata pentru a îndeplini atribuțiile postului de operator de rol vor proceda la emiterea înștiințărilor de plată, titluri executori, somatii de plata către toți contribuabilii persoane fizice și juridice.

Art. 4 In cazul unei cladiri care nu a fost reevaluată , cota impozitului pe cladiri se stabileste între:

- a) 10 și 20% pentru cladirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta de 5 și 10 %
- b) 30 și 40% pentru cladirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta

Art.5 Impozitul pe cladiri se majoreaza persoanele fizice ce dețin mai multe clădiri după cum urmează:

- (1) Persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri datorează un impozit pe clădiri, majorat după cum urmează:
 - a) cu **65%** pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
 - b) cu **150%** pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
 - c) cu **300%** pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

(2) Nu intră sub incidența alin. (1) persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

(3) În cazul deținerii a două sau mai multe clădiri în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determină în funcție de

ordinea în care proprietățile au fost dobândite, așa cum rezultă din documentele ce atestă calitatea de proprietar.

(4) Persoanele fizice prevăzute la alin. (1) au obligația să depună o declarație specială la compartimentele de specialitate de taxe și impozite ale autorităților administrației publice locale în raza cărora își au domiciliul, precum și la cele în raza cărora sunt situate celelalte clădiri ale acestora. Modelul declarației speciale va fi cel prevăzut prin norme metodologice aprobate prin hotărâre a Guvernului."

Art.6 (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, taxele speciale adoptate de Consiliul local Vulturești, județul Vaslui ***nu se vor aplica*** pentru:

a) veteranii de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.

(2) Persoanele prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, nr. 341/2004, nu datorează:

a) impozitul pe clădiri pentru locuința situată la adresa de domiciliu;

b) impozitul pe teren aferent clădirii prevăzute la lit. a);

c) taxa asupra mijloacelor de transport aferentă unui singur autoturism tip hycomat sau a unui motociclet.

(3) Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren nu se aplică văduvelor de război și văduvelor veteranilor de război care nu s-au recăsătorit.

(4) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice nu se datorează de către persoanele cu handicap grav sau accentuat și de persoanele încadrate în gradul I și II de invaliditate.

(5) În cazul unei clădiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport deținut în comun de o persoană fizică prevăzută la alin. (1), (2), (3) sau (4), scutirea fiscală se aplică integral pentru proprietățile deținute în comun de soți.

(6) Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se aplică doar clădirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevăzute la alin. (1), (2), (3) sau (4).

(7) Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplică doar terenului aferent clădirii utilizate ca domiciliu de persoanele fizice prevăzute la alin. (1), (2), (3) sau (4).

(7¹) Scutirea de la plata taxei asupra mijloacelor de transport se aplică doar pentru un singur mijloc de transport, la alegerea persoanelor fizice prevăzute la alin. (1) și (2).

(8) Scutirea de la plata impozitului prevăzută la alin. (1), (2), (3) sau (4) se aplică unei persoane începând cu prima zi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii.

(9) Persoanele fizice și/sau juridice române care reabilitează sau modernizează termic clădirile de locuit pe care le dețin în proprietate, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 29/2000 privind reabilitarea termică a fondului construit existent și stimularea economisirii energiei termice, aprobată cu modificări prin Legea nr. 325/2002, sunt scutite de impozitul pentru aceste clădiri pe perioada de rambursare a creditului obținut pentru reabilitarea termică, precum și de taxele pentru eliberarea autorizației de construire pentru lucrările de reabilitare termică.

10) Impozitul pe clădiri nu se datorează pentru clădirea unei persoane fizice, dacă:

a) clădirea este o locuință nouă, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

b) clădirea este realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare.

c) clădirea este reabilitată termic, conform OUG nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, pentru o perioadă de minim 7 ani.

d) clădirea a fost reabilitată în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale, pentru o perioadă de 5 ani consecutivi.

(11) Scutirile de impozit prevăzute la alin. (10) se aplică pentru o clădire timp de 10 ani de la data dobândirii acesteia. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Art.7 Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport datorat pe întregul an de către contribuabili persoane fizice și juridice achitat până la 31 martie ale anului 2015 se acordă o bonificație de _____

Art.8 Primarul comunei Vulturesti va aduce la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, prin compartimentul impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vulturesti , județul Vaslui.

Art.9 Prezenta hotărâre intră în vigoare și se aplică începând cu data de

01 ianuarie 2015.

VULTURESTI , 30. ianuarie.

2015

**PRESEDINTE,
CONTRASEMNEAZA ,**

comunei

**BRANCA LUCIAN –MIHAI
MARCU**

Secretarul

Anisoara